



Assemblée Générale du CIQ d'EOURES du 26 mars 2022

Participants (voir annexe)

Rapport moral 2021 présenté par P. LOLLIOZ, Président du CIQ.

- **Réunions** : CIQ les 1^{ers} mercredis de chaque mois, Les 5 premières réunions 2021 se sont tenues en visio-conférence en raison des risques COVID.
- le CIQ participe aux réunions mensuelles de la Fédération des CIQ des 11/12, aux réunions de la Mairie de Secteur et au CA de la maison de quartier.
- **Manifestations 2021** : les manifestations 2021 ont été fortement perturbées par la situation sanitaire : fête du village non programmée, beaujolais nouveau annulé, commémorations 11 novembre, 8 mai maintenues, anniversaires des adhérents une fois par trimestre.
- **Edition de 2 bulletins du CIQ** : pas d'édition de bulletins du CIQ en 2021
- L'année 2021a été marquée par 2 démissions dans le Conseil d'administration et par le décès de Camille Sibille, Vice-président du CIQ d'Eoures.
- **Soutien aux Associations locales** : Club du 3^{ème} âge.

Actions du CIQ en 2021

Voirie / réalisés :

- 2 ralentisseurs posés bld descigales. 1 ralentisseur en cours d'analyse rue du village : 538 voitures/j, vitesse moyenne : 25km/h, 85%roulent en dessous de 37,5 km/h.
- Les chaussées sont très mal entretenues dans leur ensemble, particulièrement la Montée d'Eoures.

Voirie suite :

- Participation à la réunion publique pour la trame circulatoire Chemin des fauvettes.
- Dossier Bd du Monument : mise en sens unique du boulevard avec création de places de stationnement. Pétition des riverains. Volonté du Maire de faire une concertation. Résultats : 300 foyers contactés, Absentions : 60%, Favorables : 14%, Défavorables : 26%.

Voirie / demandes :

- demande d'une OPI pour refaire l'ensemble de la montée d'Eoures (chaussée + trottoir),
- nettoyage du Chemin de Fevareu,
- réalisation de trottoirs et mise en place de ralentisseurs Chemin de la Montadette,
- Réfection de la rue de La Fille du Puisatier,
- Réparation de la main courante à l'angle de la rue du village.

Collecte des ordures ménagères : où en est le dossier des bennes enterrées ?

Jets clandestins : points noirs situés Place Auffan et rond-point du terminus du bus. Plus d'une trentaine d'appels « Engagés au quotidien » - très efficace.

Débroussaillage : 3 campagnes prévues en 2021, mais seules les voies principales sont faites. La 3ème n'a pas eu lieu.

Projet de la nouvelle Maison de quartier : en standby ?

Transports en commun : demande récurrente d'une meilleure fréquence du 12 ou organisation différente avec des navettes entre Les Camoins et Eoures.

Demande d'affichage du bus navette n° 10 entre La Treille et Aubagne. Fait

PDU :

- Participation à deux réunions de concertation organisées par la SNCF sur la LGV et sur la 4ème voie entre Marseille et Aubagne, ce dernier projet a été abandonné.
- Ou en est le projet de prolongement du tramway jusqu'à La Valentine - La Barasse ?

Urbanisme : Nous demandons régulièrement une veille sur les ventes de lots (terrains/maisons) de façon à ce que la Mairie fasse jouer son droit de préemption, ceci dans l'objectif d'agrandir la voie principale depuis l'entrée d'Eoures jusqu'à la Place Auffan. Or, sur les 2 dernières années tous les terrains ont été vendus et rien n'a été fait.

Dans le cadre de l'enquête publique du PLUI, nous avons demandé le 22/02/21 au Commissaire Enquêteur de lier l'autorisation de construire au PPRIF et non au PLU. Il conviendrait que dans le PLU modifié les zonages UM1 soient affectés en UM2 constructible.

Dans le cadre de la concertation annuelle du PLUI, nous avons demandé au Commissaire Enquêteur le 14/09/21 de renforcer la protection des noyaux villageois historiques, d'éviter leur sur-densification, d'éviter la « bunkérisations » des voies circulantes, de créer des emplacements réservés pour retrouver l'accès aux collines du Garlaban, de veiller à la cohérence architecturale des nouvelles constructions/extensions avec un regard de l'architecture des bâtis.

DFCI :

Où en est le projet de la DFCI entre l'Avenue de la Bringueronne et le Chemin du Vallon de La Micouline réclamée par le CIQ depuis + de 10 ans, sans effet aucun alors que cette voie est inscrite au PLU ?

Ecole Publique d'Eoures :

Des travaux d'agrandissement et d'affectation de locaux devaient être faits. Un travail en concertation avec la direction de l'Ecole et l'Association de parents d'élèves a eu lieu. Des courriers ont été envoyés à la Mairie, mais sans réponse à ce jour.

La Fibre téléphonique :

Elle est désormais installée quasiment partout à Eoures par Orange. La commercialisation par les autres opérateurs est en cours.

Divers :

- 3 platanes replantés sur la Place Auffan ;
- Mise en place d'un panneau sur la Place du monument relatif au circuit Pagnol ;
- Jeux d'enfants : installation d'un jeu qui avait été supprimé lors de la requalification de la Place Auffan et création d'une porte pour les handicapés. A noter qu'avec l'arrivée des nouveaux habitants, cet espace Enfants est trop petit et n'est plus adapté ;

Le rapport moral est approuvé à l'unanimité

Rapport financier 2021 :

Recettes 1 300 € : Adhésions

Dépenses : 924 € : dons et subventions, commémorations, frais de gestion

Solde au 31/12/18 : 397 €

CCP : 5 590 €- SMC 4 198 €

Documents consultables sur simple demande auprès du CIQ.

Le rapport financier est approuvé à l'unanimité

Conseil d'administration :

Démission d'un tiers du bureau

2 candidatures : Patrice Liaigre et Gérard Samuel

Remerciements de la part des membres du CIQ et de la mairie de secteur à Olga Sabarthès pour ses plus de 30 années de dévouement au CIQ

Intervention des élus :

Sylvain Souvestre, Maire des 11-12 :

Rappelle qu'il n'est pas à plein temps sur cette fonction et qu'il a un travail à côté, rappelle également que les compétences de la mairie de secteur sont limitées : Etat civil et animation des centres aérés, et que les décisions sont souvent limitées par les budgets et la réglementation, Il souligne le rôle important des CIQ, ce pourquoi la fonction « relation avec les CIQ » a été créée à Marseille, confiée à Marguerite Pasquini ; Pour le 11-12, cette charge a été confiée à Roger Guichard Adjoint en charge de la Voirie et de la propreté

Propreté Voirie débroussaillage :

La mairie doit composer avec le poids des syndicats. Pour Eoures, pendant les grèves, mise en place de petites bennes ce qui a permis que le quartier ne soit pas le plus mal loti, par contre pendant la pandémie, les quartiers du haut du 11ème n'étaient pas prioritaires. Les peintures des passages protégés doivent être refaits. Il est à noter que les normes européennes exigent désormais pour la voirie une certaine qualité de peinture dont la durée est très limitée dans le temps.

Pour les jets clandestins la politique de la mairie est le dépôt de plainte systématique, ce qui prend du temps, mais est efficace : 4 entreprises, censées être payées pour l'évacuation ont été prises à jeter leurs déchets dans l'espace public. La mairie espère que les 1500 caméras en pause seront réactivées prochainement.

En 2021, 2 campagnes de débroussaillage ont été menées. Pour 2022, les budgets dépendent à 80% de la Métropole

Des bennes enterrées ont été mises en place aux Camoins. La suite des travaux a été perturbée par le COVID avec de nombreux intervenants touchés par la maladie, ou cas contacts. (290 personnes en absence COVID à la métropole)

Transports :

voiries La réglementation impose lors de la réfection des « longues voies » un trottoir de 1,40 m de chaque côté et une piste cyclable. D'ici 2030 doivent disparaître tous les ralentisseurs non conformes à la législation européenne. Pour la réfection de la montée d'Eoures, la concertation a eu lieu. résultats d'ici 2 semaines.

Projet de Rd4D : il s'agit d'une voie départementale. Les projets anciens ne correspondent plus à la réalité et aux normes d'aujourd'hui. Une partie pourrait être enterrée. Une réunion devrait avoir lieu la semaine prochaine.

Tramway - La Valentine - La Barasse : Le budget des études sera voté cette année.

Bus : une refonte totale de la taille des bus est en cours à la RTM

pour le bld du monument la règle réaffirmée est que le stationnement est totalement interdit sur la chaussée. La création des places de stationnement et en conséquence la mise en sens unique de circulation de ces voies restent à la décision de la mairie de secteur.

Groupe scolaire : Les travaux prévus à Eoures ont été retirés de la programmation pour raisons budgétaires. Des actions de sécurisation des écoles sont en cours à Marseille avec 2 sites pilote pour le 11/12 : Camoins et La Barasse.

Rénovation et agrandissement de la Maison de quartier : budgets non-inscrits cette année. La sécurisation des jeux enfants est notée, la sécurisation vis à vis du terrain de boules n'est pas réalisable.

DFCI : Pour la DFCI, la compétence est à la métropole. Depuis 2018, la priorité budgétaire est donnée aux travaux de la rue d'Aubagne au centre de Marseille. Techniquement la DFCI Bringueronne - Micouline est une piste qui relie 2 routes. Elle est bien programmée. On attend le budget

Espaces verts : Le terrain « la Denise » a été rétrocédé par la mairie centrale au Conseil Départemental. Une aire de jeux sera réalisée début avril.

Marguerite Pasquini, Conseillère municipale en Mairie Centrale en charge des CIQ.

En charge de l'animation des 180 CIQ des 11/12 depuis janv. 2021, avec une feuille de route de 6 ans. Gros travail de rencontres pour identifier les thèmes à travailler en commun, (exemple fibre, gravats déversés dans les poubelles, punaises de lit...) puis gros travail de concertation pour identifier des solutions (exemple brigades environnement, amendes...)

Pour la sécurisation des abords de l'école aux heures d'entrées sorties, elle pourrait être assurée par des retraités rémunérés.

Point notable à Eoures La Maison de quartier est la seule à Marseille qui fonctionne en autonome par le biais d'une association Pour les autres CMA, c'est la mairie qui gère tout : l'entretien, le chauffage, l'éclairage, et les associations utilisatrices. Eoures a gardé la gestion des associations, ce qui fonctionne bien.

Jean Marc Signes, Conseiller métropolitain

La métropole représente 92 communes. Conseiller de l'opposition donc peu de pouvoir, il est intervenu :

- sur les zones rouges PPRIF non constructibles,
- a obtenu que la partie haute de la Denise redevienne non constructible.
- Emet des doutes sur la rapidité de réalisation du tramway Valentine -La Barasse
- Pour la fibre, d'après la direction générale ORANGE, Marseille est équipée à 90% même si la priorité a été donnée aux zones blanches en 2021. Restent à équiper les petites rues avec problèmes techniques exemple chemin du bois de l'aumône

Michèle Emery, adjointe environnement

Noter le 9 avril « Nature en fête » au parc de la Mirabelle, avec inscriptions pour le concours du plus beau jardin, en 4 catégories. Résultats pour chaque catégorie le 3 juin.

D'ici l'été mise en place de maisons de l'abeille et de la biodiversité à Marseille

Questions diverses des habitants :

PPRIF : Le PPRIF impose le débroussaillage des terrains 100 m autour des propriétés ce qui génère des volumes importants de branchages. Que propose la mairie pour les déchets verts ?

il faudrait enlever les portiques des déchetteries pour recevoir ces déchets.

Réponse Sylvain Souvestre : En 2021 les campagnes de débroussaillage ont été confiées à des entreprises privées. En 2022 pas de budget. Il faut noter qu'une aide de 200 € à l'achat de broyeur a été mise en place.

Complément de réponse : le 3 avril une benne verte sera installée sur le parking de la mairie de secteur avec restitution possible du broyat.

Containers jaunes : non-respect des dates de ramassage des containers jaunes

Réponse Roger Guichard, Adjoint à la Voirie et à la collecte des ordures ménagères, en charge des CIQ du 11/12 : réflexions en cours sur les rotations de collecte des déchets (collecte 1 jour sur 2 pour les bacs gris)

PPRIF : alerte sur la confusion entre les zones PPRIF et PUI. C'est le PLUI qui porte l'inconstructibilité liée aux zones rouges PPRIF. Il faudrait attendre la mise à jour du PPRIF, puis celle du PLUI, pour qu'une parcelle redevienne constructible après les travaux de sécurisation, ce qui peut prendre plusieurs années (7 à 10 ans).

L'ordre du jour étant épuisé et les questions terminées la séance est levée



Le Président
Pierre Lollioz



La Secrétaire
Maryse Liaigre

ANNEXE

Participants membres du CA du CIQ :

Maryse et Patrice Liaigre,

Christine Cerou,

Denis D'Andréa,

Josette et Daniel Selim,

Pierre Lolloz,

Daniel Zinola,

Olga Sabarthes,

Sébastien Guillo,

Bernard Lalanne,

Roger Bonneton,

Gérard Samuel

Participants Elus de secteur :

Sylvain Souvestre, Maire de secteur,

Roger Guichard, Adjoint à la Voirie et à la collecte des ordures ménagères, en charge des CIQ du 11/12

Michèle Emery, en charge de l'environnement,

Gérard Audibert en charge des Anciens combattants et des marins pompiers,

Jean Marc Signes, Conseiller communautaire Marguerite Pasquini, élue à la Mairie Centrale en charge des CIQ.

Participants adhérents : Une trentaine d'adhérents